

Vergabe-Nr. 015-06-00349

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name: **BLB NRW Krefeld**
Straße: **Hansastr. 25**
Postleitzahl, Ort: **47799 Krefeld**
Telefon: **+49 2151 633-0**
Telefax: **+49 211 6170-2472**
E-Mail: **kr.einkauf@blb.nrw.de**

b) Vergabeverfahren

Freihändige Vergabe nach öffentlichem Teilnahmewettbewerb , VOB/A

Vergabe-Nr.

015-06-00349

c) Art des Auftrags

Planung u. Ausführung von Bauleistungen

d) Ort der Ausführung

Düsseldorf

e) Art und Umfang der Leistung, Allgemeine Merkmale der baulichen Anlage

Allgemeine Merkmale der baulichen Anlage

Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Art der Leistung

Bauleistungen sind Vertragsschwerpunkt.

Umfang der Leistung

Erfolgsgarantie-Vertrag mit zu vereinbarenden Laufzeit (Dauer-Werkvertrag über Finanzierung, Planung, Durchführung und Betreuung von Bau- und sonstigen Leistungen gekoppelt mit einer selbstständigen Einspargarantieverpflichtung des Auftragnehmers, so genanntes Energieeinspar-Contracting.

Anzahl der Gebäude: 1 St.

Nutzung der Gebäude: Büronutzung, Rechenzentrum

Referenzjahr (Basisjahr): 2004

Energiekosten im Referenzjahr (Basislinie der Energiekosten): ca. 160.000,00 € netto (Wärmeenergie, Strom, Wasser)

Der Leistungsumfang beruht auf Analysen und Einschätzungen des Auftragnehmers und ist von diesem grundsätzlich so zu bemessen, dass ein optimales Einsparpotential realisiert wird, über das sämtliche Investitionen während der Vertragslaufzeit amortisiert werden können. Der Auftragnehmer kann nach eigenem billigen Ermessen in Abstimmung mit dem Auftraggeber selbst entscheiden, welche Leistung er erbringt.

Einzelheiten regelt der Erfolgsgarantie-Vertrag (Vergabeunterlage).

f) Aufteilung in Lose

Nein

g) Erbringen von Planungsleistungen

Ja

h) Ausführungsfrist

Monate

120

- i) Einreichung von Teilnehmeranträgen bis: **04.08.2006**
bei: **Anschrift siehe a)**
- j) Entgelt für die Verdingungsunterlagen
- Vergabe-Nr. **015-06-00349**
- Höhe des Entgelts: **19,00**
- Währung **Euro**
- Zahlungsweise: **Banküberweisung**
- Empfänger **BLB NRW Krefeld**
- Kontonummer **400 90 15**
- BLZ, Geldinstitut **300 500 00, Westdeutsche Landesbank**
- IBAN **DE35 3005 0000 0004 0090 15**
- BIC **WELADED**
- Verwendungszweck: **„Vergabe-Nr. 015-06-00349“.**
- Die Vergabeunterlagen können nur übersandt werden, wenn
- auf der Überweisung der Verwendungszweck angegeben wurde,
 - gleichzeitig mit der Überweisung die Vergabeunterlagen per Brief, per Telefax oder E-Mail (unter Angabe Ihrer vollständigen Firmenadresse) bei der unter „a)“ genannten Stelle angefordert wurden,
 - die Finanzbuchhaltung die Einzahlung bestätigt hat.
- Das eingezahlte Entgelt wird nicht erstattet.**
- k) Bedingungen für den Auftrag
- a) Umsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung (Energie-einspar-Contracting) vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmern ausgeführten Aufträgen.
 - b) Vom Antragsteller ausgeführte Leistungen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (mit Beginn der Hauptleistungsphase), die mit der zu vergebenden Leistung (Einspar-Contracting) vergleichbar sind.
 - c) In den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigte Arbeitskräfte, gegliedert nach Berufsgruppen.
 - d) Technische Ausrüstung, die dem Antragsteller zwecks Ausführung der Leistung zur Verfügung steht.
 - e) Vom Antragsteller für die Leitung und Aufsicht vorgesehenes technisches Personal.
 - f) Eintragung in die Handwerksrolle, das Berufsregister oder das Register der Industrie- und Handelskammer des Geschäftssitzes.
 - g) 1. Unbeglaubigter Auszug aus dem Handelsregister oder vergleichbare Unterlagen, nicht älter als drei Monate, gerechnet ab dem Datum der Absendung des Teilnahmeantrags.
2. Unbeglaubigter Auszug aus dem Gewerbezentralregister, nicht älter als drei Monate, gerechnet ab dem Datum

der Absendung des Teilnahmeantrags. Ausländische Bewerber haben eine gleichwertige Bescheinigung ihres Herkunftslandes vorzulegen.

3. Bescheinigung der Berufsgenossenschaft. Antragsteller die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, müssen eine Bescheinigung des für sie zuständigen Versicherungsträgers vorlegen.

4. Bekanntgabe, ob Zertifizierung nach DIN/EN ISO 9000 ff. besteht. Falls ja, Vorlage des Zertifikats (Kopie).

5. Benennung und kurze Erläuterung von Referenzobjekten betreffend Energiespar-Contracting mit Angaben zur Baseline, der garantierten Energieeinsparung, Vergütung und der Investitionssumme.

o) Angebotseröffnung

Datum: **26.10.2006**

Uhrzeit: **10.30**

Ort: **Anschrift siehe a)**

t) Ablauf der Zuschlags- und Bindefrist: **20.12.2006**

Auskünfte zum Verfahren und zum technischen Inhalt erteilt:

Anschrift siehe a).

Nachprüfung behaupteter Verstöße

Bundeskartellamt Bonn, Telefax: +49 228-9499-400

Allg. Fach-/Rechtsaufsicht (§ 31 VOB/A)

Oberfinanzdirektion Münster

Referat B 8 D

Jürgensplatz 1

40219 Düsseldorf

Telefax: +49 800 1009267-5100