

## Bestellbedingungen für das dena-Gütesiegel Effizienzhaus

Das dena-Gütesiegel Effizienzhaus zeichnet besonders energieeffiziente Wohnhäuser aus. Es kann von Eigentümern energieeffizienter Häuser beantragt werden. Ergänzend zu den vorliegenden Bestellbedingungen gilt das „Regelheft Effizienzhaus“, in dem u. a. die genauen Anforderungen an die Häuser sowie Einzelheiten zum Antrag und zur Prüfung geregelt sind. Dieses ist abrufbar unter <http://www.zukunft-haus.info/effizienzhaus>.

### 1. Vertragsschluss

Mit dem Absenden des ausgefüllten und unterschriebenen Antrags geben Sie ein verbindliches Angebot ab, welches die dena bei Eingang des Antrages annimmt. Dadurch kommt der Vertrag zustande. Die dena speichert Ihre Bestellung zum Zweck der Vertragserfüllung. Der Bestellvorgang wird nur in deutscher Sprache angeboten.

### 2. Ablauf

Anhand Ihres vollständigen Antrags ermittelt die dena die Effizienzklasse Ihres Hauses. Die Prüfung des Hauses erfolgt entsprechend der im „Regelheft Effizienzhaus“ dargestellten Grundsätze. Nur wenn alle Unterlagen vorliegen und das Haus den geforderten Kriterien entspricht, kann es das dena-Gütesiegel Effizienzhaus bekommen. Bei positivem Prüfergebnis wird Ihnen die Hausplakette sowie das Zertifikat umgehend nach Antragstellung zugesandt.

Mit der Antragstellung erklären Sie sich einverstanden, am Stichprobenverfahren teilzunehmen. Sollte Ihr Haus keine der vorgegebenen Energieklassen erreichen, erhalten Sie eine entsprechende schriftliche Mitteilung.

### 3. Kosten

Die Kosten für die Zertifizierung (Prüfung bei der dena, die Hausplakette sowie das Zertifikat, inklusive Versandkosten) staffeln sich wie folgt und belaufen sich für den Antragsteller auf derzeit

- 1-2 Wohneinheiten 95 Euro inkl. MwSt.
- 3-6 Wohneinheiten 180 Euro inkl. MwSt.
- 7-12 Wohneinheiten 250 Euro inkl. MwSt.
- 13 und mehr Wohneinheiten 300 Euro inkl. MwSt.

Mit diesen Kosten sind auch die Stichprobenkontrollen abgegolten. Aufwendungen des Ausstellers oder des Auftraggebers im Rahmen der Stichprobenkontrollen werden nicht übernommen. Das Honorar zur Erstellung des Energieausweises mit dena-Gütesiegel ist eine Vereinbarung zwischen Aussteller und Auftraggeber und nicht Teil dieser Kosten.

Sollte ein Gebäude die Anforderungen an ein Effizienzhaus nicht erfüllen, entsteht eine Bearbeitungsgebühr von 35 Euro inkl. MwSt.

### 4. Zahlungsweise

Gezahlt wird nach erfolgter Prüfung und Rechnungsstellung durch Überweisung.

### 5. Haftung

Die dena haftet nicht für Schäden, die auf fehlerhaft ausgestellte Energieausweise zurückzuführen sind. Für die Angaben im Energieausweis, die zugrundeliegende Datenerhebung und Messung ist allein der Energieausweisaussteller verantwortlich. Im Übrigen haftet die dena aus allen in Frage kommenden Anspruchsgrundlagen nur für Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit. Die Haftung wegen

leichter Fahrlässigkeit ist ausgeschlossen. Diese Beschränkung gilt nicht bei der Verletzung vertragswesentlicher Pflichten sowie für Personenschäden und für Schäden, die auf dem Fehlen einer zugesicherten Eigenschaft beruhen oder für die eine Haftung nach dem Produkthaftungsgesetz vorgesehen ist. Mittelbare Schäden sind von der Haftung ausgenommen und entgangener Gewinn wird nicht ersetzt, es sei denn, der Schaden wurde vorsätzlich herbeigeführt. In den rechtlich zulässigen Fällen ist die Haftung der dena der Höhe nach auf den Auftragswerts beschränkt.

## 6. Widerrufsbelehrung für Verbraucher

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von einem Monat ohne Angabe von Gründen in Textform (z. B. Brief, Fax, E-Mail) widerrufen. Die Frist beginnt nach Erhalt dieser Belehrung in Textform, jedoch nicht vor Vertragsschluss und auch nicht vor Erfüllung unserer Informationspflichten gemäß Artikel 246 § 2 in Verbindung mit § 1 Abs. 1 und 2 EBGB. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs. Der Widerruf ist zu richten an:  
Deutsche Energie-Agentur GmbH (dena),  
Chausseestraße 128a,  
10115 Berlin  
Tel: 49 (0)30 72 61 65 – 00, Fax: +49 (0)30 72 61 65 – 699

### Widerrufsfolgen

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren und ggf. gezogene Nutzungen (z. B. Zinsen) herauszugeben. Können Sie uns die empfangene Leistung ganz oder teilweise nicht oder nur in verschlechtertem Zustand zurückgewähren, müssen Sie uns insoweit ggf. Wertersatz leisten. Dies kann dazu führen, dass Sie die vertraglichen Zahlungsverpflichtungen für den Zeitraum bis zum Widerruf gleichwohl erfüllen müssen. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Die Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang.

### Besondere Hinweise

Ihr Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben.

### Ihre dena

## 7. Datenschutzrechtlicher Hinweis:

Die Deutsche Energie-Agentur GmbH (dena) erhebt, speichert und nutzt die von Ihnen angegebenen personenbezogenen Daten, soweit dies zur Abwicklung Ihrer Bestellung erforderlich ist.

Mit der Antragstellung erklären Sie sich weiterhin einverstanden, dass die von Ihnen angegebenen Daten bei der dena (nicht öffentlich einsehbar) gespeichert werden.

Soweit Sie sich damit einverstanden erklärt haben, informieren wir Sie gerne per Post oder E-Mail über unsere Angebote und Dienstleistungen. Selbstverständlich können Sie die Einwilligung zur Nutzung Ihrer Daten zu Werbe- und Marketingzwecken jederzeit widerrufen, indem Sie uns eine entsprechende Nachricht schicken. Dies geht formlos auf dem Postweg an die Datenschutzbeauftragte der Deutschen Energie-Agentur GmbH (dena), Chausseestr. 128a, 10115 Berlin oder per E-Mail an [datenschutz@dena.de](mailto:datenschutz@dena.de).

Weitergabe personenbezogener Daten:

Ein Verkauf Ihrer personenbezogenen Daten oder eine Weitergabe zu Marketingzwecken Dritter erfolgt nicht. Im Übrigen werden Ihre Daten nur dann an Dritte weitergegeben, wenn dies für die Abwicklung von Vorgängen notwendig ist oder Sie ausdrücklich eingewilligt haben. Eine Weitergabe an Dritte erfolgt z. B., wenn wir einen Dienstleister mit der Abwicklung Ihrer Bestellung, mit dem Versand von Informationsmaterialien oder mit der Durchführung der Stichprobenkontrollen beauftragen. Alle Dienstleister werden von uns auf die Einhaltung des Bundesdatenschutzgesetzes verpflichtet.

**Bitte drucken Sie diese Bestellbedingungen aus und nehmen Sie sie zu Ihren Unterlagen.**

Deutsche Energie-Agentur GmbH (dena)

Chausseestr. 128a, 10115 Berlin

Vertretungsberechtigte Geschäftsführer: Stephan Kohler und Andreas Jung

Registergericht: Amtsgericht Charlottenburg, Registernummer: HRB 78448

USt-IdNr. gem. § 27 a UStG: DE 214080111