

## Phase 3:

# Planung.

Wird das Vorhaben gewissenhaft geplant, läuft die Bauphase reibungslos. Lassen Sie sich von Ihrem Energieberater gute Fachleute empfehlen. Die Planung ist das Fundament für die Baustelle.

Checkliste Phase 3.			
Schritt	Thema	Seite	Erledigt
11	<b>Ablaufplan.</b> Der Ablaufplan bietet Ihnen einen Überblick über die Aufgabenverteilung auf dem Bau sowie den Umfang und die Dauer der verschiedenen Arbeitsschritte.	43	<input type="checkbox"/>
12	<b>Kostenberechnung, -anschlag, -feststellung.</b> Anhand von konkreten Angeboten lassen sich die bisherigen Kostenschätzungen konkretisieren.	46	<input type="checkbox"/>
13	<b>Vertragsgestaltung.</b> Mit unterschiedlichen Dienstleistern werden in der Bauphase Verträge geschlossen. Hilfestellung bietet der Baubegleiter.	48	<input type="checkbox"/>
14	<b>Bauantrag und Baugenehmigung.</b> Für Neubauten und umfangreiche Sanierungsmaßnahmen sind Genehmigungen notwendig.	51	<input type="checkbox"/>
15	<b>Dokumentation.</b> Eine gute Dokumentation ist wichtig, damit alle relevanten Informationen an einer Stelle zu finden sind.	56	<input type="checkbox"/>

Phase 4: Umsetzung.